



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.12.2024

№ 2980

**Об установлении публичного сервитута в интересах
ПАО «Т Плюс» в целях строительства и эксплуатации тепловой сети мкр.Веризино
от котельной по ул.Смоленской**

В соответствии со ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», постановлением администрации города Владимира от 04.04.2024 № 709 «О внесении изменения в постановление администрации города Владимира от 22.06.2021 № 1503 «Об утверждении документации по планировке территории микрорайона № 1 западной части жилого района Сновицы-Веризино муниципального образования город Владимир и о признании утратившими силу постановлений администрации города Владимира от 29.12.2017 № 4436, от 11.12.2019 № 3358», договорами о подключении к системе теплоснабжения от 25.02.2022 №№ UF00-FA035/01-013/0005-2022, UF00-FA035/01-013/0006-2022, UF00-FA035/01-013/0007-2022, соглашениями от 30.12.2022 о замене стороны и отдельных положений договоров о подключении к системе теплоснабжения №№ UF00-FA035/01-013/0005-2022, UF00-FA035/01-013/0006-2022, UF00-FA035/01-013/0007-2022 от 25.02.2022, дополнительными соглашениями от 03.04.2024 № 1 7V00-FA035/01-013/0001-2023/001 к договору о подключении к системе теплоснабжения № 7V00-FA035/01-013/0001-2023 от 25.02.2022, № 1 7V00-FA035/01-013/0002-2023/001 к договору о подключении к системе теплоснабжения № 7V00-FA035/01-013/0002-2023 от 25.02.2022, № 1 7V00-FA035/01-013/0003-2023/001 к договору о подключении к системе теплоснабжения № 7V00-FA035/01-013/0003-2023 от 25.02.2022 и ходатайством от 12.12.2024 **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут площадью 3705 кв.м на основании ходатайства публичного акционерного общества «Т Плюс» (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц - 1056315070350, ИНН 6315376946) на земельные участки:

- (кадастровый номер 33:22:022046:3371), местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Верезинская, площадью 2052 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:022046:2975), адрес: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Владимир, г.Владимир, ул.Смоленская, з/у 3, площадью 7696 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:022046:160), местоположение: Владимирская обл., МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Верезинская, площадью 2333 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:022046:159), адрес: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Владимир, г.Владимир, б-р Сталинградский, з/у 10, площадью 4468 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:022046:3370), местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Верезинская, площадью 683 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:022046:168), местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ул.Верезинская, площадью 32357 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:022046:2973), адрес: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ город Владимир, город Владимир, улица Смоленская, земельный участок 3а, площадью 10658 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:022046:2971), адрес: Российская Федерация, Владимирская область, городской округ город Владимир, город Владимир, улица Смоленская, земельный участок 3б, площадью 12944 кв.м;

в целях строительства и эксплуатации тепловой сети мкр.Веризино от котельной по ул.Смоленской, сроком на 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 3705 кв.м, местоположение: Владимирская область, город Владимир в соответствии со схемой границ публичного сервитута согласно приложению.

3. Установить срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 11 месяцев.

4. Публичному акционерному обществу «Т Плюс»:

4.1. Обеспечить заключение с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашений об осуществлении публичного сервитута.

4.2. Обеспечить строительство и эксплуатацию тепловой сети мкр.Веризино от котельной по ул.Смоленской в границах зоны действия публичного сервитута.

4.3. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

5. Управлению земельными ресурсами администрации города Владимира:

5.1. Направить копию решения об установлении публичного сервитута с приложением описания местоположения границ публичного сервитута

в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

5.2. Направить ПАО «Т Плюс» копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5.3. Разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Букалова И.Н.

Глава города



Д.В. Наумов

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-35, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	195310.69	219224.27	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
2	195318.08	219224.27	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
3	195317.42	219250.89	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
4	195318.70	219271.38	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
5	195324.83	219271.42	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
6	195324.83	219284.81	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
7	195316.24	219284.86	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
8	195308.40	219305.29	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
9	195298.05	219334.01	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
10	195295.84	219340.26	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
11	195281.45	219378.39	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
12	195291.86	219381.82	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
13	195288.99	219389.76	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
14	195280.66	219409.27	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
15	195267.78	219409.14	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
16	195260.41	219438.94	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
17	195265.43	219440.44	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
18	195278.66	219444.00	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
19	195276.96	219450.55	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
20	195268.63	219448.43	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
21	195267.49	219451.82	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
22	195257.78	219449.28	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	195249.88	219480.13	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
24	195253.20	219481.25	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
25	195250.36	219491.67	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
26	195246.88	219490.95	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
27	195235.76	219527.62	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
28	195239.67	219528.88	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
29	195252.75	219532.71	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
30	195250.86	219539.22	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
31	195244.16	219537.22	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
32	195243.06	219540.50	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
33	195232.74	219537.80	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
34	195225.03	219564.39	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
35	195228.40	219565.25	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
36	195225.56	219576.17	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
37	195222.10	219575.38	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
38	195212.30	219607.77	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
39	195227.51	219612.26	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
40	195236.89	219607.75	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
41	195239.80	219613.71	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
42	195228.15	219619.49	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
43	195203.81	219612.52	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
44	195217.14	219567.20	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
45	195226.79	219534.25	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
46	195242.15	219482.72	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует
47	195252.42	219440.88	Аналитический метод	0,1	Закрепление отсутствует

